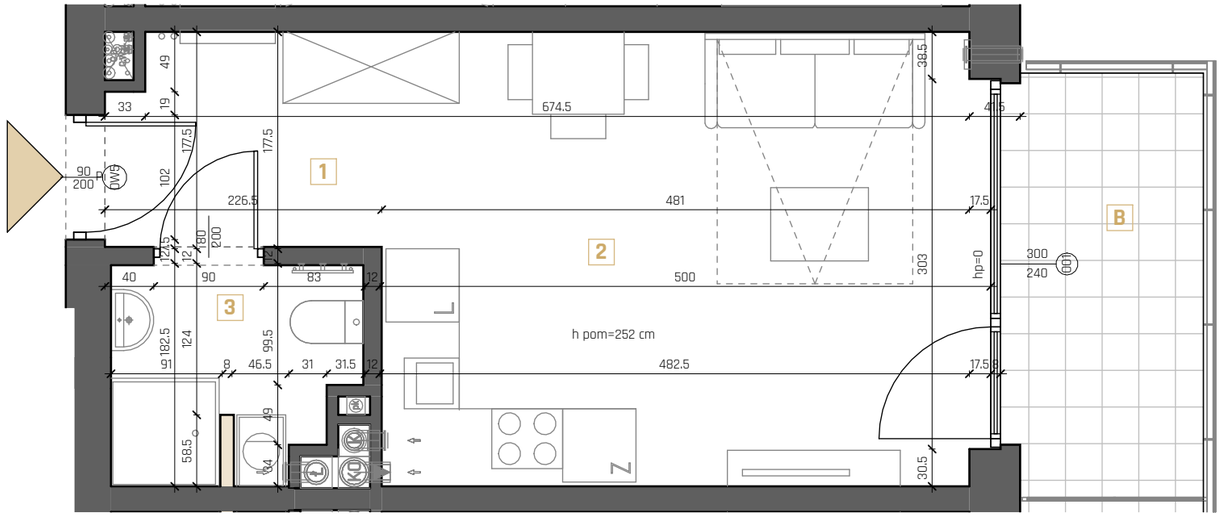
KARTA MIESZKANIA A4/05

SMART APART ul. Bodzentyńska



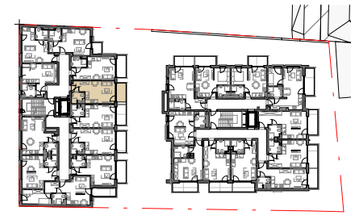
Legenda:

- ściany działowe z możliwością demontażu
- ściany działowe i nośne bez możliwości demontażu

Skala: 1:50

0 1 2

Lokalizacja w budynku:



Bilans pomieszczeń:

A4/05

Numer	Nazwa	Powierzchnia
A4/05		
1	HOL	3.82 m²
2	SALON+ANEKS	17.89 m²
3	ŁAZIENKA	3.32 m²
Suma:		25.04 m²
	BALKON	5.21 m²

MIESZKANIE A4/05/

KONDYGNACJA 4 = 3 PIETRO

LICZBA POKOI = 1

IWESTOR:

Smart Development Sp. z o.o. Sp. k.

z siedzibą: ul. Peryferyjna 15,

25-562 Kielce

UWAGI:

1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW OŚWIETLENIOWYCH, ETC. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIE ELEMENTÓW POWSTAŁE W WYNIKU REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE SUROWYM (BEZ TYNKU).
2. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ LOKALU PODANO NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO; POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU LICZONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836 2015-12, O KTÓREJ MOWA W PAR.8 UST.2 PKT.9 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25.04.2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z DNIA 27 KWIETNIA 2012 ROKU), TJ. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIA DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIĘ ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (ŚCIANKI DZIAŁOWE). NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
3. PRZEDSTAWIONE ARANŻACJE LOKALU SĄ PRZYKŁADOWE, RYSUNKI W TYM ZAKRESIE MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWIĄ OFERTY W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA SPRZEDAWANEGO LOKALU.
4. WIZUALIZACJE NIE STANOWIĄ PROJEKTU ELEWACJI.
5. PREZENTOWANA KARTA KATALOGOWA JEST POGLĄDOWA, POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE WRAZ Z ARANŻACJĄ LOKALI.
6. W MIEJSCACH, W KTÓRYCH PODŁĄCZENIE WENTYLACJI PROWADZONE JEST PRZEZ INNE POMIESZCZENIA, NP. ŁAZIENKĘ, WYSTĘPUJE LOKALNE OBNIŻENIE WYSOKOŚCI.
7. BOKSÓW LOKATORSKICH WYDZIELONYCH Z PRZESTRZENI GARAŻU AŻUROWO, NP. POPRZEZ SYSTEMOWE WYGRODZENIA, NIE WOLNO OBUDOWYWAĆ PŁYTAMI ANI ZASŁANIAĆ AŻUROWYCH POWIERZCHNI ELEMENTAMI STAŁYMI. W BOKSACH LOKATORKICH NIE WOLNO PRZECHOWYWAĆ PRZEDMIOTÓW NIEZWIĄZANYCH Z NIEZAWODOWĄ OBSŁUGĄ SAMOCHODÓW OSOBOWYCH, ZGODNIE Z §102 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE.

AUTOR PROJEKTU:

TERA GROUP PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

TERA GROUP

Pracownia Architektoniczna Sp. z o.o.

adres: Ul. Zdrojowa 19/1 25-336 Kielce

t: 883-939-139 NIP: 959-195-03-17

e: pracownia@teragroup.pl www.teragroup.pl